



# COMUNE DI PIANELLO VAL TIDONE

Provincia di Piacenza

COPIA

**DELIBERAZIONE N.42**

Adunanza del **30-10-2014**

## **VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**OGGETTO: AREE FABBRICABILI - DETERMINAZIONE VALORI DI MERCATO DELLE ZONE OMOGENEE PER L'ANNO 2014 E PRECEDENTI.**

L'anno **duemilaquattordici** addì **trenta** del mese di **ottobre** alle ore **18:30** nella sala delle adunanze, previa l'osservanza delle modalità e nei termini prescritti, sono stati convocati a seduta per oggi i componenti della Giunta Comunale. All'appello risultano presenti:

		<b>Presenti / Assenti</b>
1. FORNASARI GIANPAOLO	SINDACO	Presente
2. CASTELLINI SIMONE	ASSESSORE	Presente
3. PILLA DANIELA	ASSESSORE	Assente

Totale presenti 2      Totale assenti 1

Partecipa il Segretario del Comune DOTT.SSA STANCAPIANO LUCIANA.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il DOTT. FORNASARI GIANPAOLO, nella sua qualità di SINDACO, assume la presidenza, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.



# Comune di Pianello Val Tidone

Provincia di Piacenza

Valore aree fabbricabili ai fini del pagamento dell'imposta comunale sugli immobili – ICI

Tabella di conversione tra P.R.G. e R.U.E.

P.R.G.	R.U.E.	Art. RUE	Valore
<b>Sistema insediativo storico</b>			
Zona A	Tessuto storico Capoluogo e Tessuto storico periferico	23 e 24	€. 0,00
<b>Ambiti urbani consolidati</b>			
Zona B1	Tessuto storico esterno al perimetro del centro storico	31	€. 0,00
Zona B2	Tessuto prevalentemente residenziale a media densità dei Capoluoghi e dei centri frazionali maggiori	32	€. 84,00
Zona B3	Tessuto prevalentemente residenziale a bassa densità dei Capoluoghi e dei centri frazionali maggiori	33	€. 78,00
Zona B4	Tessuto prevalentemente residenziale a bassa densità dei Capoluoghi e dei centri frazionali maggiori	33	€. 78,00
Zona B5	Non più classificato		
Zona B4 e B6 fuori centro abitato Tessuto prevalentemente residenziale periferico	Tessuto prevalentemente residenziale periferico	36	€. 28,00
<b>Ambiti del territorio urbanizzabile</b>			
Zona C	Ambiti di potenziale localizzazione dell'espansione dei nuclei urbani principali	42	€. 15,00



**Comune di Pianello Val Tidone**  
Provincia di Piacenza

Zona C	Ambiti di potenziale localizzazione dell'espansione artigianale - produttiva	42	€. 8,00
<b>Ambiti urbani consolidati</b>			
Zona D1	Non più classificato		
Zona D2	Tessuto produttivo isolato	38	€. 39,00
Zona D3	Tessuto prevalentemente produttivo ad impianto unitario	37	€. 39,00
Zona D4	Non più classificato		
Zona D5	Non più classificato		